

BÁO CÁO

Trả lời ý kiến cử tri tại cuộc đối thoại trực tiếp giữa người đứng đầu cấp ủy, chính quyền phường Đại Nài với Nhân dân, quý IV năm 2024

Kính gửi:

- Đảng ủy phường Đại Nài;
- Cử tri phường Đại Nài.

Thực hiện Thông báo số 21-TB/Đ.U ngày 01/12/2023 của Đảng ủy phường Đại Nài về Thông báo kết quả giải quyết kiến nghị tại hội nghị đối thoại trực tiếp giữa người đứng đầu cấp ủy, chính quyền phường Đại Nài với Nhân dân, quý IV năm 2023. UBND phường báo cáo trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri phường (thâm quyền của phường), với các nội dung cụ thể như sau:

1. Lĩnh vực kinh tế.

Ý kiến 1: Đề nghị tổ chức sơ kết, đánh giá hiệu quả các mô hình kinh tế trên địa bàn.

Trả lời: Ngày 20/3/2024, UBND phường đã tổ chức hội nghị đánh giá quá công tác triển khai và hiệu quả các mô hình kinh tế trên địa bàn phường; thành phần tham dự có Lãnh đạo và chuyên viên phụ trách chuyên môn phòng Kinh tế thành phố, lãnh đạo và cán bộ chuyên môn Trung tâm ứng dụng khoa học công nghệ và BVCTVN thành phố; cấp ủy, chính quyền, Ủy ban Mặt Trận Tổ quốc, các đoàn thể và cán bộ công chức chuyên môn phường; chủ các mô hình kinh tế trên địa bàn phường;

Qua hội nghị đánh giá công tác triển khai các mô hình là đúng chủ trương của cấp trên và phù hợp với xu thế phát triển nông nghiệp đô thị, một số mô hình bước đầu đã có nhiều kết quả khả quan như: Lúa - Cá, Lúa - Rạm, Chồn Hương... bên cạnh đó vẫn còn một số mô hình hiệu quả chưa cao như: Lúa - Rươi, lý do: mô hình đang thử nghiệm, đang cần thời gian cải tạo đất, chưa áp dụng đúng quy trình và khoa học kỹ thuật vào sản xuất.

Thời gian tới UBND phường sẽ tiếp thu ý kiến chỉ đạo của các phòng chuyên môn cấp trên chỉ đạo chủ các mô hình ứng dụng khoa học kỹ thuật vào sản xuất đúng quy trình nhằm tăng năng suất, hiệu quả các mô hình.

2. Về lĩnh vực đất đai:

Ý kiến 1: Đề nghị có phương án giải quyết dứt điểm hồ sơ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ bà Dương Thị Ngọc (TDP7).

Trả lời: UBND phường đã phối hợp tổ dân phố 7 tổ chức họp lấy ý kiến khu dân cư về nguồn gốc sử dụng đất của bà Dương Thị Ngọc, xác định đất bà Ngọc có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980, hiện nay đã hướng dẫn gia đình hoàn thiện hồ sơ để được công nhận lại diện tích đất ở theo quy định.

Ý kiến 2: Cần có phương án quản lý đất ở vùng nghĩa trang, đặc biệt là tình trạng bao lấn đất. Đề xuất xây huyệt thạch trước rồi bán cho hộ dân khi có nhu cầu.

Hiện nay trên địa bàn phường có 03 nghĩa trang đang sử dụng để chôn cất cho người quá cố là Nghĩa trang Cậm; nghĩa trang Vùng I và nghĩa trang khu vực Núi Nài. hiện nay có một số hộ dân bao lấn như ý kiến cử tri phản ánh, UBND phường đã lập biên bản đình chỉ, tổ chức làm việc với các hộ bao lấn ký cam kết tự tháo dỡ và không tiếp tục xây dựng. Về xây huyệt thạch: Hiện nay: Nghĩa trang Cậm nằm trong quy hoạch Lam Hồng Garden park city đã được phê duyệt năm 2019, nghĩa trang Núi Nài nằm trong quy hoạch quy hoạch Núi Nài nên không đủ điều kiện xây dựng, mở rộng quy mô, còn nghĩa trang vùng 1 đã được UBND thành phố phê duyệt năm 2015, UBND phường đã đề xuất đưa vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 nhưng chưa được Tỉnh phê duyệt; khi được phê duyệt UBND phường sẽ đề xuất UBND thành phố triển khai xây dựng theo quy hoạch đã được phê duyệt.

3. Về xây dựng cơ bản

Ý kiến 1: Đề nghị sửa chữa, tu bổ lại các tuyến đường giao thông nội đồng, tuyến đường vào nghĩa trang ở TDP 10.

Trả lời: Hiện nay, trên địa bàn phường Đại Nài nói chung đường giao thông nội đồng đã xuống cấp, tuy nhiên do ngân sách phường hạn chế nên chưa có điều kiện tu bổ, nâng cấp bằng bê tông. Năm 2023, UBND phường đã nạo vét, san ủi 2,4 Km xứ đồng Nài, năm 2024 san ủi đường từ ngã tư Triệu Bạo đến xứ đồng Hạ cao. Để đảm bảo thuận lợi cho triển khai sản xuất nông nghiệp, đề nghị các Tổ dân phố vận động Nhân dân xã hội hóa nguồn lực kết hợp với nguồn hỗ trợ của Thành phố theo Quyết định số 697/QĐ-UBND ngày 27/3/2024 triển khai thực hiện bê tông hóa đường giao thông nội đồng; nhưng trước mắt vận động Nhân dân chính trang để thuận tiện cho sản xuất. .

4. Về xây dựng đô thị văn minh, công tác vệ sinh môi trường

Ý kiến 1: Đề nghị hỗ trợ việc làm mương thoát bản ở khu dân cư, đặc biệt là xử lý ranh giới đất giữa các hộ gia đình và lấn chiếm đất công.

Trả lời: Việc xây dựng mương thoát bản thuộc hỗ trợ công trình mục tiêu, hàng năm các tổ dân phố khảo sát, đề xuất gửi UBND phường tổng hợp, tuy nhiên qua đăng ký của các tổ dân phố thì mương thoát bản còn rất ít.

Về ranh giới giữa các hộ gia đình do đất đai trên địa bàn chủ yếu là đất thổ cư, quá trình cấp đất trước đây thiếu quy hoạch, không dành quỹ đất để xây dựng mương thoát bản, vì vậy đề nghị Liên đoàn cán bộ các TDP vận động Nhân dân hiến đất để làm mương thoát bản, đồng thời huy động nguồn lực kết hợp với sự hỗ trợ của thành phố theo Quyết định số 697/QĐ-UBND ngày 27/3/2024 của thành phố để xây dựng mương.

Ý kiến 2: Đề nghị hỗ trợ kinh phí hoặc có phương án nạo vét mương phục vụ sản xuất nông nghiệp.

Trả lời: Hàng năm trước các mùa vụ sản xuất, UBND phường khảo sát và tiến hành nạo vét, tu sửa những tuyến mương hư hỏng nặng để kịp thời phục vụ sản xuất nông nghiệp; do nguồn ngân sách của địa phương còn hạn hẹp nên chưa đầu tư nâng

cấp, sửa chữa toàn bộ hệ thống mương thủy lợi; Năm 2024, Thành phố đã hỗ trợ kinh phí nâng cấp mương từ ngõ ông Sơn đến ngã tư Triệu Bạo (Đông Nài) và sửa chữa, duy tu những đoạn mương hư hỏng nặng. Để đảm bảo nước sản xuất nông nghiệp, đề nghị liên đoàn các TDP phát động Nhân dân tổ chức ra quân nạo vét kênh mương để đảm bảo dòng chảy, tránh thất thoát nước.

Ý kiến 3: Đề nghị có phương án xử lý tình trạng các hộ gia đình chăn thả gia súc, vật nuôi làm ảnh hưởng đến cảnh quan môi trường và phá hoại tài sản công, gây ảnh hưởng giao thông.

Trả lời: Ngày 14/9/2023, UBND phường Đại Nài đã ban hành thông báo số 63/TB-UBND về việc xử lý nghiêm tình trạng thả rông chó và đại gia súc nơi công cộng; tổ chức ký cam kết đến từng hộ gia đình, tổ dân phố không thả rông trâu bò.

Tuy nhiên đến nay vẫn còn hiện tượng thả rông trâu bò như ý kiến của cử tri. Để giải quyết tình trạng trên, trước hết đề nghị LĐCB các tổ dân phố thông báo cho các hộ gia đình thực hiện nghiêm nội dung cam kết đã ký; Các hộ gia đình chăn nuôi thực hiện đầy đủ các nội dung đã cam kết với chính quyền địa phương; Trường hợp các hộ gia đình vẫn thả rông gia súc gây ảnh hưởng đến sản xuất của Nhân dân và gây mất mỹ quan đô thị, UBND phường Đại Nài sẽ bắt giữ và xử lý vi phạm hành chính theo quy định hiện hành.

Ý kiến 4: Đề nghị kiểm tra, xử lý các hộ chăn nuôi gây mất vệ sinh môi trường.

Trả lời: Hiện nay, trên địa bàn phường còn nhiều hộ chăn nuôi làm ảnh hưởng đến môi trường như cử tri phản ánh; Để giải quyết tình trạng trên, UBND phường đã kiểm tra, vận động các hộ chăn nuôi xây dựng hệ thống bể Bioga, sử dụng đệm lót sinh học, thuốc khử mùi chuồng trại, phòng chống ô nhiễm môi trường trong khu dân cư; tuy nhiên chỉ được một số hộ thực hiện. Thời gian tới UBND phường tiếp tục triển khai các biện pháp trên và đề nghị các hộ chăn nuôi tự giác thực hiện tốt công tác vệ sinh chuồng trại, đảm bảo vệ sinh môi trường; những trường hợp gây ô nhiễm môi trường UBND phường sẽ đề xuất các phòng chức năng xử lý vi phạm hành chính theo quy định.

Ý kiến 5: Đề nghị bố trí khu sản xuất riêng đối với các hộ làm mộc, làm sắt, đá... để không làm ảnh hưởng đến môi trường và các hộ dân xung quanh.

Trả lời: Việc bố trí khu sản xuất riêng đối với các hộ làm mộc, làm sắt, đá là cần thiết; tuy nhiên hiện nay chưa có quy hoạch khu tiểu thủ công nghiệp tập trung trên địa bàn nên chưa bố trí được, vì vậy UBND phường đề nghị các hộ làm các ngành nghề trên thực hiện đúng quy định của ngành nghề mình đang sản xuất kinh doanh và đăng ký vào các khu, cụm tiểu thủ công nghiệp được bố trí trên địa bàn thành phố vừa đảm bảo tiêu chuẩn về cấp phép sản xuất, kinh doanh và môi trường theo quy định. UBND phường sẽ phối hợp với các phòng chức năng, kiểm tra, xử lý theo quy định.

5. Ý kiến trên các lĩnh vực khác.

Ý kiến 1: Đề nghị tăng cường công tác kiểm tra đê, rào ở đập số 1, 2.

Trả lời: Ủy ban nhân dân phường đã thành lập Tổ quản lý đê, phân công phụ trách cụ thể cho từng thành viên; xây dựng phương án hộ đê và đảm bảo an toàn đê,

thường xuyên kiểm tra, theo dõi bảo vệ an toàn tuyến đê trên địa bàn, triển khai bảo dưỡng các công qua đê nhằm vận hành thuận lợi khi có tình huống xảy ra; Cấm các biển báo cấm đổ rác, tổ chức ra quân làm vệ sinh môi trường dọc các tuyến đê. Tuy nhiên hiện nay tình trạng đổ rác thải bữa bãi dọc các tuyến đê vẫn còn xảy ra; UBND phường sẽ tăng cường kiểm tra, xử lý; đồng thời đề nghị Nhân dân không đổ rác bữa bãi dọc các tuyến đê, và tố giác khi có đối tượng đổ rác trộm trên đê.

Ý kiến 2: Đề nghị giải đáp thắc mắc của 02 hộ dân về giải quyết đền bù giải phóng mặt bằng đường vành đai.

Trả lời: Các kiến nghị của Nhân dân đối với công tác Giải phóng mặt bằng đường vành đai phía đông đã được UBND thành phố giao các phòng, ban chuyên môn trả lời, cụ thể: Đối với kiến nghị của đại diện dòng họ Nguyễn Đình được Hội đồng đền bù, GPMB trả lời tại văn bản số 50/HĐBT ngày 01/4/2024; Đối với kiến nghị của ông Trần Đình Hiên, được Hội đồng đền bù GPMB trả lời tại văn bản số 88/HĐBT ngày 11/4/2024; Đối với kiến nghị của ông Nguyễn Hùng Nga, được UBND thành phố trả lời tại văn bản số 314/UBND-QLĐT ngày 01/02/2024; Hiện nay, các văn bản này đã được Hội đồng đền bù dự án gửi trực tiếp đến từng hộ gia đình, cá nhân và tổ chức liên quan.

Ý kiến 3: Về công tác giải phóng mặt bằng đê Đồng Môn: Đề nghị làm việc với nhà thầu, cam kết không để vật liệu xây dựng bữa bãi, đảm bảo vệ sinh, an toàn trong thời gian thi công. Điều kiện ở khu tái định cư chưa đảm bảo (đặc biệt là hệ thống mương thoát nước còn nhiều bất cập), giá đất ở khu tái định cư là quá cao, đề nghị điều chỉnh lại mức giá. Đề nghị nâng mức hỗ trợ thuê nhà trong khi chờ tái định cư.

Trả lời:

- Đề nghị làm việc với nhà thầu, cam kết không để vật liệu xây dựng bữa bãi, đảm bảo vệ sinh, an toàn trong thời gian thi công: Công trình đường vành đai phía đông (đoạn qua phường Đại Nài) do UBND thành phố làm chủ đầu tư, Quá trình triển khai thực hiện việc xây dựng công trình còn chưa đảm bảo vệ sinh, an toàn như ý kiến phản ánh của cử tri. UBND phường đã liên hệ với Ban quản lý dự án (đại diện chủ đầu tư) để phân tích các ý kiến kiến nghị của cử tri và đề nghị chủ đầu tư chỉ đạo đơn vị thi công thực hiện xây dựng công trình đảm bảo chất lượng và an toàn vệ sinh. Đến nay đã được đơn vị thi công khắc phục một phần trên công trình thi công.

- Điều kiện ở khu tái định cư chưa đảm bảo: Hiện nay hạ tầng khu dân cư Tái định cư đang được Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng tại khu quy hoạch tổ dân phố 6. Qua quá trình triển khai, hệ thống mương được xây dựng bằng bê tông có tấm đan chạy trước và phía sau hạ tầng; Hệ thống đường được thấm nhựa, cột điện, nước được đầu tư đầy đủ... Qua đánh giá của địa phương thì Hạ tầng khu tái định cư tổ dân phố 6 là hạ tầng được đầu tư bài bản và hoàn thiện các hạng mục đảm bảo phục vụ tốt đời sống dân sinh sau khi tái định cư dự án.

- Giá đất ở khu tái định cư là quá cao: Giá đất tại hạ tầng tái định cư đã được UBND thành phố thuê đơn vị tư vấn độc lập khảo sát và được phê duyệt tại Quyết

định số 2213/QĐ-UBND ngày 20/9/2023. Tiếp thu ý kiến cử tri UBND phường đã báo cáo UBND thành phố xem xét.

- *Đề nghị nâng mức hỗ trợ thuê nhà trong khi chờ tái định cư:* Việc hỗ trợ tái định cư được UBND tỉnh quy định tại Quyết định số 30/2023/QĐ-UBND ngày 30/6/2023 của UBND tỉnh sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định ban hành kèm theo Quyết định số 75/2014/QĐ-UBND ngày 03/11/2014 của UBND tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định số 75/2014/QĐ-UBND ngày 03/11/2014 của UBND tỉnh Hà Tĩnh về việc quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; Quyết định 34/2018/QĐ-UBND ngày 02/10/2018 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Hà Tĩnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; Quá trình hỗ trợ giải phóng mặt bằng được Hội đồng đền bù GPMB áp dụng các quy định hiện hành để tính toán, do đó việc kiến nghị mức hỗ trợ thuê nhà trong khi chờ tái định cư là không có cơ sở để đề xuất.

Trên đây là báo cáo trả lời ý kiến cử tri tại hội nghị đối thoại trực tiếp giữa người đứng đầu cấp ủy, chính quyền phường Đại Nài với Nhân dân, quý IV năm 2023./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch, PCT UBND phường;
- Các bộ phận chuyên môn;
- BT chi bộ, Tổ trưởng các TDP;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Mạnh Hiền