

Số: /BC-UBND

Đại Nài, ngày tháng 7 năm 2024

BÁO CÁO

Trả lời ý kiến cử tri tại kỳ họp thứ 11, HĐND phường khóa XXI nhiệm kỳ 2021 - 2026

Kính gửi:

- Hội đồng Nhân dân phường, khóa XXI;
- Cử tri phường Đại Nài.

Thực hiện Kế hoạch số 10/KH-HĐND ngày 14/6/2024 của Thường trực HĐND phường về Chuẩn bị tổ chức Kỳ họp thứ 11 Hội đồng Nhân dân phường Khóa XXI, nhiệm kỳ 2021-2026; Báo cáo số 14/BC-HĐND ngày 02/7/2024 của HĐND phường về tổng hợp ý kiến cử tri gửi tới kỳ họp thứ 11, HĐND phường khóa XXI. UBND phường báo cáo trả lời các ý kiến, kiến nghị của cử tri phường, với các nội dung cụ thể như sau:

* Nông nghiệp

1. Đề nghị UBND phường mỗi lần tổ chức đi thăm đồng đánh giá năng suất lúa thì cần đi đến từng cánh đồng, từng vùng để có đánh giá sát với tình hình thực tế (cử tri tổ dân phố 6).

Trả lời: Mỗi vụ mùa, UBND phường đều tổ chức đoàn (có mời trung tâm ứng dụng KHKT, phòng Kinh tế, chi cục Thống kê thành phố tham dự) đi từng cánh đồng để thăm đồng đánh giá năng suất, nhằm xác định năng suất từng giống lúa đạt được, chỉ ra những tồn tại hạn chế, tìm ra nguyên nhân gây bệnh hại lúa để có giải pháp phòng trừ, rút ra bài học kinh nghiệm, nghiên cứu giống lúa phù hợp cho sản xuất vụ Mùa, góp phần nâng cao năng suất, nâng cao thu nhập cho người trồng lúa. Quá trình thăm đồng đoàn đã đi các vùng chính, nhất là vùng có các loại giống mới, không thể đi hết các ô, thửa. Tiếp thu ý kiến của cử tri, trong thời gian tới đoàn sẽ sâu sát hơn trong quá trình thăm đồng đánh giá năng suất.

2. Hiện nay hệ thống mương tưới, đường giao thông ở các xứ đồng đã xuống cấp đề nghị UBND phường có giải pháp tu sửa, nâng cấp để tạo điều kiện thuận lợi cho người dân trong sản xuất nông nghiệp (cử tri các tổ dân phố sản xuất nông nghiệp).

Trả lời: Hệ thống đường giao thông và mương nội đồng trên địa bàn phường đã được đầu tư xây dựng từ lâu, hiện nay đã xuống cấp như ý kiến phản ánh của cử tri. Thời gian qua UBND phường đã tranh thủ nguồn lực để đầu tư sửa chữa và khắc phục một phần đường giao thông nội đồng, hệ thống mương thủy lợi để phục vụ sản xuất nông nghiệp. Tuy nhiên, do nguồn lực còn hạn chế, một phần quỹ đất nông nghiệp nằm trong quy hoạch, do đó chưa thể đầu tư hết trên địa bàn toàn phường. Để khắc phục tình trạng trên, trước mắt đề nghị bà con khi ra quân nạo vét kênh mương, làm giao thông nội đồng, làm cỏ bờ không đắp đất và cỏ lên mương và đường giao

thông; không đào bờ vùng bờ thửa sát đường giao thông và mương nội đồng gây mất quỹ đất lề để giữ mương và lề đường.

Về lâu dài, UBND phường tiếp tục huy động nguồn lực để nâng cấp các tuyến mương chính, sửa chữa các đoạn mương hư hỏng nặng để phục vụ sản xuất, đồng thời đề nghị Nhân dân huy động nguồn lực đăng ký để tiến hành đầu tư xây dựng các công trình theo cơ chế hỗ trợ của thành phố.

3. Để đảm bảo cho việc tưới, tiêu cũng như điều hành nước của tổ thủy nông được thuận lợi, đề nghị UBND phường có văn bản giao các tuyến mương cần nạo vét cho các TDP và có kiểm tra, đánh giá cụ thể (cử tri tổ dân phố 6,10).

Trả lời: trên toàn phường hiện nay có 03 tổ thủy nông hoạt động để thực hiện việc điều tiết, lấy nước phục vụ bà con nông dân sản xuất nông nghiệp. Tuy nhiên, hầu hết hệ thống mương tưới đã được đầu tư lâu năm, xuống cấp nghiêm trọng, hàng năm UBND phường đã giao cho các tổ dân phố tổ chức nạo vét kênh mương tưới phục vụ sản xuất nông nghiệp, tuy nhiên hiệu quả chưa cao, một số TDP nạo vét chưa đạt yêu cầu. Về điều tiết nước, UBND phường đã lắp đặt các cánh cống để điều tiết nước, đồng thời giao các tổ thủy nông thực hiện việc điều tiết nước. Tiếp thu ý kiến của cử tri, trong thời gian tới UBND phường sẽ giao cho ban nông nghiệp phường khảo sát lại và phân công cho các tổ dân phố từng đoạn mương, đường cụ thể; kiểm tra, giám sát, đánh giá việc thực hiện của các tổ dân phố nhằm đảm bảo việc tưới tiêu phục vụ sản xuất nông nghiệp.

*** Xây dựng cơ bản**

4. Hiện nay anh Hiến đang xây dựng mô hình lúa rậm tại vùng mảnh 8 đồng Tùng vì vậy việc tiêu thoát của các hộ ở vùng trên hết sức khó khăn dẫn đến lúa thường xuyên bị ngập úng gây hư hại. Đề nghị UBND phường cho xây dựng tuyến mương tiêu và cánh cống ngăn mặn, giữ ngọt ở cống giữa mảnh 7 và 8 đồng Tùng (cử tri tổ dân phố 3).

Trả lời:

- Về xây dựng tuyến mương: UBND phường đã báo cáo đề xuất UBND thành phố cho chủ trương đầu tư xây dựng hệ thống mương nói trên, sau khi được UBND thành phố cho chủ trương, UBND phường sẽ tiến hành đầu tư xây dựng phục vụ việc tiêu thoát nước.

- Về lắp đặt cánh cống ngăn mặn, giữ ngọt: UBND phường đã giao cho các bộ phận chuyên môn khảo sát, tham mưu lắp đặt hệ thống cống chắn phù hợp.

5. Đề xuất UBND phường cho mở lại tuyến đường từ tổ liên gia 1 đến tổ liên gia 3 (TDP 6), mở rộng tuyến đường từ đồng Tràng sang Cậm và mở rộng của đường ở ngã tư Triệu Bạo về bờ cầu đằm để tạo điều kiện cho Nhân dân đi lại cũng như đảm bảo an toàn trong tham gia giao thông (cử tri tổ dân phố 6, 8,10).

Trả lời:

- Mở lại tuyến từ tổ liên gia 1 đến tổ liên gia 3 (TDP 6): Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND phường sẽ phối hợp cùng LĐCB tổ dân phố 6 và các hộ gia đình có liên quan kiểm tra xử lý.

- Về tuyến đường từ đồng Tràng sang nghĩa trang Cậm: Khu vực này, hiện nay đã được UBND thành phố quy hoạch và đang lấy ý kiến Nhân dân về mức độ ảnh

hưởng của dự án đường Phan Bội Châu, dự án công viên trung tâm và khu đô thị Lam Hồng garden pack city do đó việc đầu tư xây dựng tuyến đường này không thực hiện được.

- Về mở rộng của đường ngã tư Triệu Bạo: Thời gian qua, UBND phường đã mở rộng đường Bùi Cẩm Hồ (đoạn từ Trạm bơm đến ngã tư Triệu Bạo) góp phần thuận lợi khi tham gia giao thông. Về mở rộng thêm của đường UBND phường sẽ cử cán bộ chuyên môn xem xét, đề xuất.

6. Đoạn đường từ quán anh Đức đi lên chùa Cẩm Sơn hiện nay đã bị xuống cấp Nhân dân đi lại khó khăn, đề nghị UBND phường cho nâng cấp (cử tri tổ dân phố 7).

Trả lời: Đoạn đường này UBND phường đã đề xuất UBND thành phố nâng cấp và đã được chấp thuận nội dung duy tu, sửa chữa tuyến đường nói trên bằng bê tông nhựa cấp phối năm 2023, tuy nhiên đến nay đơn vị thi công chưa triển khai thực hiện; UBND phường tiếp tục đôn đốc đơn vị thi công và chủ đầu tư triển khai thực hiện trong thời gian tới.

7. Đề nghị UBND phường kiến nghị với Điện lực Thành phố, sớm triển khai thi công trồng bổ sung các cột điện đã được khảo sát trước mùa mưa bão để bảo đảm an toàn cho người dân và di dời các cột điện cũ không sử dụng (cử tri tổ dân phố 3)

Trả lời: Tiếp thu ý kiến phản ánh của cử tri tại kỳ họp cuối năm 2023, UBND phường đã có văn bản số 12/UBND-ĐCXĐ ngày 22/01/2024 về việc đề nghị kiểm tra, thay thế hệ thống cột điện trong khu dân cư, tuy nhiên đến nay chưa được thực hiện do còn nhiều vướng mắc (về nguồn vốn đầu tư; sự kết nối giữa các nhà mạng...). UBND phường đang tiếp tục đôn đốc làm việc với Điện lực thành phố để sớm giải quyết kiến nghị của cử tri trong thời gian sớm nhất.

***Quản lý trật tự xây dựng, trật tự Đô thị**

8. Khu vực nhà máy Bia Toàn Cầu cũ phân ở phía ngoài bờ sông đang bị xây dựng lấn chiếm làm ảnh hưởng đến dòng chảy, đề xuất UBND phường kiến nghị cấp trên kiểm tra, xử lý (cử tri tổ dân phố 3, 4).

Trả lời: Mặt bằng tại khu vực nhà máy Bia Toàn Cầu (cũ) đã được UBND tỉnh giao đất và quy hoạch sử dụng đất cho công ty Việt Trung – BMC, đã triển khai xây dựng hệ thống nhà hàng từ lâu nhưng không hoạt động; hiện nay đơn vị đang cải tạo lại hệ thống vật kiến trúc trên đất để đưa vào hoạt động; UBND phường đã phối hợp với Ban quản lý dịch vụ công ích thành phố kiểm tra việc sử dụng đất của đơn vị, qua kiểm tra đơn vị thực hiện đúng quy hoạch.

9. Tuyến đường đi vào cổng sau của trường tiểu học thường xuyên bị các phương tiện giao thông lớn đậu, đỗ cản trở giao thông gây khó khăn cho việc đưa đón con em đi học. Đề xuất UBND phường kiểm tra, xử lý (cử tri tổ dân phố 6).

Trả lời:

Tuyến đường đi vào cổng sau trường tiểu học (ngõ 13, đường Lê Duy Diễm) thường xuyên có xe ô tô lớn đậu đỗ đúng như ý kiến phản ánh của cử tri; UBND phường giao Công an phường kiểm tra, tham mưu phương án xử lý nhằm đảm bảo an toàn cho việc đưa đón học sinh theo đúng quy định của pháp luật.

10. Để tăng cường công tác quản lý nhà nước về trật tự xây dựng, trật tự đô thị, đề nghị UBND phường cần xử lý nghiêm các trường hợp coi nói trên vướng tiêu thoát bản và lấn chiếm vỉa hè (cử tri tổ dân phố 5).

Trả lời: Thời gian qua công tác quản lý đô thị được địa phương thường xuyên quan tâm và xử lý kịp thời góp phần chỉnh trang đô thị tại địa phương. Trong các năm 2022, 2023, UBND phường đã ra quân giải tỏa lấn chiếm vướng tại tổ dân phố 5, bàn giao cho tổ dân phố quản lý. Tuy nhiên, sau khi giải tỏa một số hộ gia đình đã tái lấn chiếm sử dụng, UBND phường đã kiểm tra và thông báo cho các hộ tự tháo dỡ hoàn thành trong tháng 6/2024 nhưng đến nay chưa thực hiện. UBND phường yêu cầu các hộ nghiêm túc chấp hành các văn bản chỉ đạo của phường, nếu không thực hiện UBND phường sẽ cưỡng chế tháo dỡ.

Bên cạnh đó, để chấn chỉnh xử lý kịp thời các hành vi lấn chiếm vướng, lấn chiếm hành lang đường bộ gây mất mỹ quan đô thị, UBND phường đề nghị Nhân dân phát huy tinh thần tự giác, kịp thời phản ánh các hành vi vi phạm của các hộ gia đình khi bắt đầu xảy ra sự vụ về UBND phường để kịp xử lý và chấn chỉnh. Giao tổ dân phố thường xuyên kiểm tra, báo cáo kịp thời việc tự ý lấn chiếm của các hộ dân về UBND phường để có phương án xử lý.

*** Quản lý đất đai, quy hoạch**

11. Hiện nay nhà văn hóa TDP 3 quá chật hẹp không còn đáp ứng được nhu cầu sinh hoạt của người dân, vì vậy đề xuất UBND phường kiến nghị Thành phố cho TDP 3 quy hoạch một địa điểm xây dựng nhà văn hóa mới (cử tri tổ dân phố 3).

Trả lời: Đối với câu hỏi này, UBND phường đã trả lời cử tri tại kỳ họp cuối năm 2023, cụ thể: Nhà văn hóa TDP3 xây dựng năm 2006, theo quy chuẩn kỹ thuật QCVN 03:2012/BXD đối với công trình cấp IV có niên hạn sử dụng là 20 năm, như vậy tính đến nay nhà văn hóa TDP3 chưa hết niên hạn sử dụng theo quy định, vì vậy việc đề xuất xây dựng mới là chưa đủ điều kiện.

Theo hướng dẫn số 4688/HDBVHTTDL ngày 14/11/2016 của Bộ Văn hóa thể thao du lịch về hướng dẫn thực hiện tiêu chí văn hóa trong đó: Diện tích quy hoạch Nhà văn hóa đối với vùng đồng bằng là 300 m² trở lên, hiện nay, nhà văn hóa tổ dân phố 3 có diện tích là 507,6 m² đang đáp ứng đủ diện tích theo quy định. Vì vậy UBND phường chưa đủ cơ sở để đề xuất UBND thành phố quy hoạch địa điểm xây dựng nhà văn hóa mới.

*** Môi trường**

12. Hiện nay tuyến vướng tại Tổ liên gia 8, TDP 2 đã xây xong nhưng đoạn cuối chưa được thông dẫn đến nước thải sinh hoạt bị ứ đọng gây ô nhiễm môi trường ảnh hưởng đến các hộ xung quanh. Đề nghị UBND phường kiểm tra và có phương án khắc phục (cử tri các tổ dân phố 2).

Trả lời: Tuyến vướng tại tổ liên gia 8 tổ dân phố 2 đã được Nhân dân triển khai thi công hoàn thành và đấu nối ra đường dân sinh, tuy nhiên chưa được đấu nối vào hệ thống vướng thoát chính của tổ dân phố, do đó gây ô nhiễm môi trường như ý kiến phản ánh của Cử tri. Để khắc phục tình trạng trên, UBND phường đã làm việc với LĐCB tổ dân phố 2 và các hộ gia đình có liên quan thống nhất tiếp tục huy động nguồn lực trong Nhân dân cùng với cơ chế hỗ trợ của thành phố xây dựng đoạn vướng còn lại để đấu nối vào hệ thống vướng chung của tổ dân phố trong năm 2024.

13. *Tuyến đường vành đai phía đông mỗi lần có xe ô tô chạy qua bụi bay mù mịt, đề nghị UBND phường kiến nghị đơn vị thi công thường xuyên cho tưới nước để đảm bảo vệ sinh môi trường (cử tri tổ dân phố 4).*

Trả lời: Dự án đường vành đai phía đông do Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thành phố làm chủ đầu tư và đang triển khai thực hiện. Quá trình vận chuyển vật liệu thi công xây dựng công trình có hiện tượng bụi bẩn như ý kiến phản ánh của cử tri. Nội dung này, UBND phường Đại Nài đã kiến nghị Chủ đầu tư chỉ đạo đơn vị thi công khắc phục, tuy nhiên quá trình khắc phục của đơn vị thi công chưa triệt để do đó vẫn còn hiện tượng bụi bẩn trong khu dân cư; UBND phường tiếp tục đôn đốc đơn vị thi công có các giải pháp khắc phục nhằm giảm bụi bẩn gây ô nhiễm môi trường. Tuy nhiên để giải quyết dứt điểm tình trạng này, UBND phường Đại Nài đề nghị các hộ bị ảnh hưởng đồng thuận cao phương án đền bù, giải phóng mặt bằng của thành phố để sớm bàn giao mặt bằng cho đơn vị thi công hoàn thành dự án để đưa vào sử dụng đúng tiến độ.

14. *Hiện nay trên các cánh đồng UBND phường đã cho đặt các thùng để thu gom bao bì, vỏ chai thuốc bảo vệ thực vật nhưng tình trạng vứt bừa bãi sau khi sử dụng vẫn diễn ra, một số thùng bà con còn để cả rác thải sinh hoạt và xác động vật chết gây ô nhiễm môi trường. Vì vậy đề nghị UBND phường tăng cường công tác tuyên truyền, hướng dẫn để người dân chấp hành và thực hiện đồng thời cho di chuyển một số thùng thu gom rác ra xa khu dân cư (cử tri tổ dân phố 2, 6).*

Trả lời: Hiện nay trên toàn phường có 23 bể thu gom nhỏ (ống giếng) và 01 bể lớn để bỏ các loại chai, lọ, bao bì đựng thuốc bảo vệ thực vật, hằng năm UBND phường giao cho Hội nông dân phường tổ chức ra quân thu gom, xử lý. Tuy nhiên có một số bể chứa nằm gần khu dân cư và đường giao thông, một bộ phận Nhân dân thiếu ý thức bỏ rác thải sinh hoạt gia đình vào bể chứa. Qua ý kiến cử tri, UBND phường xin tiếp thu, tăng cường công tác tuyên truyền, kiểm tra xử lý các trường hợp vi phạm, đồng thời yêu cầu bà con Nhân dân có ý thức trong việc đảm bảo vệ sinh môi trường chung, không bỏ rác thải sinh hoạt vào thùng đựng vỏ chai, bao bì thuốc bảo vệ thực vật.

15. *Một số hộ gia đình chăn nuôi gia súc, gia cầm trong khu dân cư nhưng không đảm bảo vệ sinh môi trường làm ảnh hưởng tới các hộ xung quanh, đề nghị UBND phường kiểm tra, xử lý (cử tri tổ dân phố 10).*

Trả lời: Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND phường đã tổ chức kiểm tra thực tế các hộ chăn nuôi tại tổ dân phố 10, qua kiểm tra hệ thống xử lý nước thải và phân chuồng một số hộ chưa đảm bảo làm ảnh hưởng đến các hộ dân sinh sống xung quanh, UBND phường giao cán bộ phụ trách nông nghiệp, chăn nuôi thú ý hướng dẫn các hộ chăn nuôi áp dụng các biện pháp xử lý, sử dụng các chế phẩm sinh học trong chăn nuôi, khử trùng chuồng trại nhằm giảm thiểu tình trạng ô nhiễm môi trường trong khu dân cư.

16. *Để đảm bảo vệ sinh môi trường và văn minh đô thị, đề nghị UBND phường cho cán bộ địa chính xuống cùng với TDP đi khảo sát để vận động Nhân dân làm các tuyến mương tiêu thoát bán trong khu dân cư (cử tri tổ dân phố 3,4,5).*

Trả lời: Thời gian qua việc đầu tư xây dựng hệ thống mương thoát nước trong khu dân cư được địa phương và Nhân dân quan tâm triển khai thực hiện; theo số liệu

trong các năm từ 2020 đến nay đã thực hiện đầu tư xây dựng được 2.127m nương thoát bản trong khu dân cư phục vụ việc tiêu thoát nước. Tuy nhiên qua đánh giá thì việc đầu tư xây dựng hệ thống nương thoát bản trong khu dân cư kết quả chưa cao và chưa đáp ứng được các nhu cầu của Nhân dân về vệ sinh môi trường, do trên địa bàn phường quỹ đất được quy hoạch bài bản ít; chủ yếu là đất thổ cư do đó không có quy hoạch hệ thống nương tiêu thoát; Quá trình cấp đổi GCNQSD đất UBND phường đã vận động các hộ gia đình trừ quỹ đất để xây dựng nương thoát bản nhưng chỉ được một số hộ đồng ý.

Để đảm bảo việc tiêu thoát bản trong khu dân cư, UBND phường sẽ cử cán bộ phối hợp với LĐCB khảo sát, xây dựng phương án cụ thể từng tuyến và đề nghị LĐCB các tổ dân phố tuyên truyền, vận động Nhân dân hiến đất làm nương, huy động nguồn lực để đầu tư xây dựng nương thoát bản đảm bảo vệ sinh môi trường cho gia đình và xã hội.

17. Công tác vệ sinh môi trường ở phía ngoài nghĩa trang Liệt sỹ núi Nài chưa được đảm bảo cỏ rác còn nhiều, đề nghị phường quan tâm (cử tri tổ dân phố 7).

Công tác ra quân vệ sinh môi trường trên địa bàn phường được phát động định kỳ vào ngày Chủ nhật cuối tháng, đề nghị các TDP huy động nhân dân thực hiện nhằm đảm bảo vệ sinh môi trường; riêng vỉa hè đường Bùi Cầm Hổ phía ngoài Nghĩa trang Núi Nài thuộc địa bàn TDP 7. Tuy nhiên nhiều năm nay, Công đoàn cơ sở phường Đại Nài đã tổ chức làm vệ sinh, chăm sóc cây khu vực này. Tiếp thu ý kiến của cử tri, UBND phường đề nghị Công đoàn cơ sở phường ra quân thường xuyên hơn để đảm bảo vệ sinh môi trường và mỹ quan đô thị khu vực này.

*** Văn hóa, xã hội**

18. Tại cổng đập cốt vẫn còn tình trạng trẻ em rủ nhau ra tắm mặc dù đã có biển cảnh báo nhưng không được chấp hành, việc này là hết sức nguy hiểm có thể xảy ra tình trạng đuối nước. Đề nghị UBND phường quan tâm (cử tri tổ dân phố 10).

Trả lời: Cổng Đập Cốt nằm trên địa bàn phường Văn Yên, giáp với Tổ dân phố 10, phường Đại Nài. Trong thời gian qua, trẻ em khu vực TDP10 và các vùng lân cận đã đến tại cổng Đập Cốt để tắm rất nguy hiểm. Phường Đại Nài đã đề nghị UBND thành phố xây dựng rào chắn; phối hợp phường Văn Yên gắn biển cấm, đồng thời đã giao các nhà trường nhắc nhở học sinh, các gia đình nghiêm cấm con em mình đến tắm tại khu vực cổng Đập Cốt để đảm bảo an toàn cho trẻ, tuy nhiên vẫn còn tình trạng trẻ em xuống tắm tại khu vực này. Đề nghị tổ dân phố thường xuyên thông báo trên loa truyền thanh, nhắc nhở Nhân dân tại quán triệt đến con em mình tuyệt đối không được tắm ở khu vực này.

29. Tại ngõ 42, đường Lê Duy Điểm có một bóng đèn cao áp bị cây che khuất không đảm bảo về ánh sáng có nguy cơ mất an toàn giao thông, đề xuất UBND phường kiến nghị công trình đô thị kiểm tra, xử lý (cử tri tổ dân phố 6).

Trả lời: Công ty quản lý công trình đô thị được phân cấp quản lý trên các tuyến đường có tên và hệ thống cây xanh được đánh số quản lý theo dõi. Đối với các tuyến đường ngõ ngách trên địa bàn phường do địa phương quản lý, qua kiến nghị của cử tri, UBND phường sẽ báo cáo với công ty quản lý công trình đô thị Hà Tĩnh và phối hợp với TDP vận động gia đình có cây chặt tỉa cành cây để đảm bảo ánh sáng phục vụ giao thông ban đêm tốt hơn..

20. Đề xuất UBND phường chỉ đạo TDP 8 tuyên truyền vận động các hộ dân ở tuyến đường từ ngõ 71 đường Lê Duy Điểm đến đường Bùi Cầm Hổ phát quang cây cối để đảm bảo vệ sinh môi trường, mỹ quan đô thị và giao thông được thuận lợi hơn (cử tri tổ dân phố 6, 8,10).

Trả lời: Thực hiện kế hoạch ra quân vệ sinh môi trường, hàng tháng địa phương đều tổ chức phát động Nhân dân trên địa bàn toàn phường ra quân tổng dọn vệ sinh môi trường, chặt tĩa, phát quang bờ bụi. Qua ý kiến phản ánh của Nhân dân UBND phường Đại Nài đề nghị LĐCB tổ dân phố 8 huy động Nhân dân chặt tĩa cành cây gây ảnh hưởng tới an toàn giao thông và mỹ quan đô thị như cử tri phản ánh.

*** Cải cách hành chính**

21. Qua tiếp xúc cử tri trước kỳ họp thường lệ giữa năm HĐND phường ở các TDP, cử tri có ý kiến về công tác cấp đổi GCNQSD đất có nguồn gốc trước năm 1980 như sau: hiện nay việc làm hồ sơ cấp đổi lại GCNQSD đất có nguồn gốc trước năm 1980 cho các hộ gia đình vẫn còn một số vướng mắc như: Giấy tờ để làm căn cứ ghi không thống nhất, đất nằm quy hoạch, vướng đền bù giải phóng mặt bằng, đất đang có khiếu kiện dẫn đến người dân rất khó khăn phải đi lại nhiều lần nhưng vẫn chưa làm được hồ sơ. Vì vậy đề nghị UBND phường có giải pháp tháo gỡ để tránh thiệt thòi quyền lợi của người dân (cử tri tổ dân phố 2, 7, 8,10).

Trả lời: Thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố về việc lập hồ sơ công nhận lại diện tích đất ở có nguồn gốc sử dụng ổn định trước ngày 18/12/1980 trước khi Luật đất đai 2024 có hiệu lực thi hành, có thể ảnh hưởng trực tiếp đến quyền lợi của Nhân dân. UBND phường đã ban hành nhiều văn bản, thông báo về việc đề nghị các hộ chưa thực hiện thực hiện hồ sơ công nhận lại diện tích đất ở có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980. Từ đầu năm 2024 đến nay, đã xử lý dứt điểm được 40 bộ hồ sơ liên quan đến đất có nguồn gốc trước 18/12/1980. Tuy nhiên quá trình phát sinh một số hồ sơ vướng mắc (tồn tại từ lâu) như cử tri phản ánh: một số vướng mắc liên quan đến giải phóng mặt bằng, UBND phường đang lập hồ sơ công nhận lại diện tích đất ở cho các hộ theo quy định ngoài phần diện tích đã có Quyết định thu hồi đất; một số hồ sơ vướng mắc liên quan đến tăng diện tích do sử dụng đất UBND phường quản lý, đề nghị các hộ phối hợp hoàn thiện hồ sơ; một số hồ sơ liên quan đến đơn thư, UBND phường đang giải quyết đơn thư; Một số trường hợp không có tên trong hồ sơ 299, sổ mục kê ghi không thống nhất loại đất UBND phường sẽ soát xét hồ sơ, kiểm tra nguồn gốc các hộ và hướng dẫn thực hiện. Để giải quyết dứt điểm hồ sơ đất đai có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980, đề nghị các hộ gia đình phối hợp với chính quyền địa phương thực hiện đúng quy trình, cung cấp hồ sơ liên quan theo quy định của pháp luật.

***An ninh trật tự**

22. Hệ thống camera an ninh hoạt động kém khi có vụ việc thì không truy xuất được hình ảnh, đề nghị phường cho kiểm tra sửa chữa (cử tri tổ dân phố 7).

Trả lời: Về mô hình Camera an ninh, trong thời gian qua UBND phường đã chỉ đạo công an phường phối hợp với các tổ dân phố tuyên truyền, lắp đặt hệ thống Camera an ninh trong khu dân cư, đến nay đã có các tổ dân phố 3; 4; 5; 6 thực hiện lắp đặt hệ thống camera ANTT với 02 đầu thu, 64 mắt. UBND phường đã trích

kinh phí mua sắm bộ đầu thu và màn hình; tuy nhiên về mô hình chung toàn phường hiện nay chưa đáp ứng được nhu cầu:

Quá trình sử dụng, đến nay do ảnh hưởng của thời tiết nên một số mắt Camera và đường dây bị hỏng; một số mắt do sử dụng Wifi của Nhân dân nên thường bị rút nguồn làm ảnh hưởng đến hoạt động của các camera;

Thời gian qua, Công an phường đã xã hội hóa nguồn kinh phí duy tu, bảo dưỡng, sửa chữa nhưng mới chỉ có

- Khi lắp đặt thiết bị vì kinh phí hạn chế nên lắp Camera giá rẻ; đồ điện tử dễ ngoài trời bị ảnh hưởng bởi thời tiết làm hư hỏng; tín hiệu Wifi để phục vụ hoạt động của các mắt camera sử dụng từ các hộ dân nhưng có một số ít hộ dân đã tự rút dây dẫn ra khỏi Wifi nên mắt camera không hoạt động được.

Riêng TDP 7 đến nay chưa tuyên truyền, vận động người dân lắp đặt mà chỉ có 01 mắt ở cổng chùa Cẩm Sơn, 01 mắt ở gần Nhà Văn hóa tổ dân phố 7 (do phường lắp đặt).

Thời gian qua, UBND đã cân đối một số kinh phí, công an phường đã xã hội hóa nguồn lực để duy tu bảo dưỡng nhưng đến nay chỉ có 20/42 mắt Camera hoạt động.

Để đảm bảo công tác theo dõi ANTT trên địa bàn, UBND phường tiếp tục xã hội hóa nguồn lực, trích kinh phí bảo dưỡng, sửa chữa số camera bị hư hỏng, đồng thời đề nghị Liên đoàn cán bộ các tổ dân phố tiếp tục vận động Nhân dân đăng ký, lắp đặt các cụm Camera an ninh tại các tổ dân phố.

Trên đây là báo cáo trả lời ý kiến cử tri tại kỳ họp thứ 11, HĐND phường khóa XXI, nhiệm kỳ 2021-2026./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đại biểu HĐND phường khóa XXI;
- Lưu: VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Phạm Mạnh Hiền