

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc công bố Danh mục và Quy trình nội bộ thủ tục hành chính  
lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi  
trường và Văn phòng Đăng ký đất đai áp dụng cho người  
sử dụng đất là hộ gia đình, cá nhân**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Nghị định số 63/2010/NĐ-CP ngày 08/6/2010 của Chính phủ về kiểm soát thủ tục hành chính; Nghị định số 92/2017/NĐ-CP ngày 07/8/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định liên quan đến kiểm soát thủ tục hành chính;*

*Căn cứ Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2017/TT-VPCP ngày 31/10/2017 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn về nghiệp vụ kiểm soát thủ tục hành chính;*

*Căn cứ Thông tư số 01/2018/TT-VPCP ngày 23/11/2018 của Bộ trưởng, Chủ nhiệm Văn phòng Chính phủ hướng dẫn thi hành một số quy định của Nghị định số 61/2018/NĐ-CP ngày 23/4/2018 của Chính phủ về thực hiện cơ chế một cửa, một cửa liên thông trong giải quyết thủ tục hành chính;*

*Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Văn bản số 143 /STNMT-VP ngày 14/01/2021, Sở Khoa học và Công nghệ tại Văn bản số 222 /SKHCN-TĐC ngày 01/3/2021.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Công bố kèm theo Quyết định này Danh mục và Quy trình nội bộ 15 (mười lăm) thủ tục hành chính được thay thế, 01 (một) thủ tục hành chính được ban hành mới lĩnh vực Đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Văn phòng Đăng ký đất đai áp dụng cho người sử dụng đất là hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh.

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Văn phòng UBND tỉnh, các cơ quan, đơn vị liên quan căn cứ Quyết định này xây dựng quy

trình diện tử giải quyết thủ tục hành chính trên Hệ thống thông tin Dịch vụ công trực tuyến của tỉnh theo quy định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành và bãi bỏ Quyết định số 1417/QĐ-UBND ngày 15/5/2019 của UBND tỉnh.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở; Thủ trưởng các ban, ngành cấp tỉnh; Giám đốc: Văn phòng Đăng ký đất đai, Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh, Trung tâm Công báo - Tin học tỉnh; Chủ tịch UBND các huyện, thành phố, thị xã và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

***Nơi nhận:***

- Như Điều 4;
- Cục Kiểm soát TTHC, VPCP;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh VP, các Phó CVP;
- Trung tâm PVHCC tỉnh;
- Trung tâm CB-TH tỉnh;
- Lưu: VT, PC.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**


**Đặng Ngọc Sơn**

**DANH MỤC VÀ QUY TRÌNH NỘI BỘ THỦ TỤC HÀNH CHÍNH VỀ ĐẤT ĐAI THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI ÁP DỤNG CHO NGƯỜI SỬ DỤNG ĐẤT LÀ HỘ GIA ĐÌNH, CÁ NHÂN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH HÀ TĨNH**


*(Ban hành kèm theo Quyết định số 1599 /QĐ-UBND ngày 21/3/2021 của Chủ tịch UBND tỉnh Hà Tĩnh)*

**PHẦN I. DANH MỤC CÁC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH**


**A. Danh mục thủ tục hành chính được thay thế**



TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
<b>I</b>	<b>LĨNH VỰC ĐẤT ĐAI (15 TTHC)</b>				
1	Đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất do thay đổi thông tin về người được cấp Giấy chứng nhận (đổi tên hoặc giấy tờ pháp nhân, địa chỉ); giảm diện tích thửa đất do sạt lở tự nhiên; thay đổi về hạn chế quyền sử dụng đất; thay đổi về nghĩa vụ tài chính; thay đổi về tài sản gắn liền với đất so với	10 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, không kể thời gian người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính tại cơ quan Thuế, thời gian ký Hợp đồng thuê đất; thời gian xem xét xử lý đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật, thời gian trung cầu giám định và thời	- Nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm Hành chính công cấp huyện; - Nộp qua Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả UBND cấp xã; - Nộp qua Bưu điện; - Nộp qua hệ thống dịch vụ	Theo biểu đính kèm:  Quy định về Phí, Lệ phí thủ tục 1.docx	- Luật Đất đai ngày 29/11/2013; - Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; - Luật Nhà ở ngày 25/11/2014; - Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; - Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; - Nghị định số 46/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; - Nghị định số 140/2016/NĐ-CP ngày 10/10/2016;

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
	nội dung đã đăng ký, cấp Giấy chứng nhận	gian hoàn thiện bổ sung hồ sơ theo quy định.	công mức độ 3 tại địa chỉ <a href="http://dichvucong.hatinh.gov.vn">http://dichvucong.hatinh.gov.vn</a> ).		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017;</li> <li>- Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020;</li> <li>- Nghị định số 83/2013/NĐ-CP ngày 22/7/2013;</li> <li>- Thông tư số 156/2013/TT-BTC ngày 06/11/2013;</li> <li>- Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014;</li> <li>- Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</li> <li>- Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014;</li> <li>- Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017;</li> <li>- Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16/06/2014;</li> <li>- Thông tư số 301/2016/TT-BTC ngày 15/11/2016;</li> <li>- Thông tư liên tịch số 88/2016/TTLT/BTC - BTNMT ngày 22/06/2016;</li> <li>- Thông tư số 20/2019/TT-BCT ngày 09/4/2019 sửa đổi</li> </ul>


TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
					bổ sung một số điều của Thông tư số 301/2016/TT-BTC ngày 15/11/2016; - Quyết định số 2555/QĐ-BTNMT ngày 20/10/2017; - Nghị quyết số 253/2020/NQ-HĐND ngày 08/12/2020 của HĐND.
2	Cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	- Đối với trường hợp ranh giới thửa đất không thay đổi và thông tin trên giấy chứng nhận đã cấp: 07 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, không kể thời gian người sử dụng đất ký điều chỉnh Hợp đồng thuê đất, thời gian xem xét đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật, thời gian trưng cầu giám định và thời gian hoàn chỉnh bổ sung hồ sơ theo quy định.	Nhu trên	Theo biểu đính kèm:  Quy định về Phí, Lệ phí thủ tục 2.docx	Nhu trên

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
		<p>- Đối với trường hợp ranh giới thửa đất có thay đổi chưa được cấp Giấy chứng nhận thì thực hiện theo thủ tục Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho người đã đăng ký quyền sử dụng đất lần đầu theo Quyết định số 3219/QĐ-UBND ngày 24/9/2020 của UBND tỉnh về việc công bố danh mục và quy trình nội bộ TTHC được sửa đổi, bổ sung thuộc thẩm quyền quản lý của ngành Tài nguyên và Môi trường áp dụng tại UBND cấp huyện.</p>			


TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
3	Chuyển đổi quyền sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân	10 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, không kể thời gian người sử dụng đất ký điều chỉnh Hợp đồng thuê đất, thời gian xem xét đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật, thời gian trung cầu giám định và thời gian hoàn chỉnh bổ sung hồ sơ theo quy định.	Như trên	Theo biểu đính kèm:  Quy định về Phí, Lệ phí thủ tục 3.docx	Như trên

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
4	Đính chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	10 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, không kể thời gian xem xét xử lý đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật, thời gian trung cầu giám định và thời gian hoàn thiện bổ sung hồ sơ theo quy định.	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm Hành chính công cấp huyện;</li> <li>- Nộp qua Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả UBND cấp xã;</li> <li>- Nộp qua Bưu điện.</li> </ul>	Theo biểu đính kèm:  Quy định về Phí, Lệ phí thủ tục 4.docx	Nhu trên
5	Thu hồi Giấy chứng nhận đã cấp không đúng quy định của pháp luật đất đai do người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất phát hiện	Không quy định	Nhu trên	Không	Nhu trên
6	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất lần đầu	30 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, không kể thời gian người sử dụng đất thực	Nhu trên	Theo biểu đính kèm:  Quy định về Phí, Lệ phí thủ tục 6.docx	Nhu trên





TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
	đối với tài sản gắn liền với đất mà chủ sở hữu không đồng thời là người sử dụng đất	hiện nghĩa vụ tài chính, thời gian xem xét xử lý đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật, thời gian trung cầu giám định và thời gian bổ sung, hoàn thiện hồ sơ theo quy định.			
7	Đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đối với trường hợp đã chuyển quyền sử dụng đất trước ngày 01 tháng 7 năm 2014 mà bên chuyển quyền đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa thực hiện thủ tục chuyển quyền theo quy định	a) Trường hợp chứng nhận biến động trên Giấy chứng nhận đã cấp: 10 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, không kể thời gian người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính tại cơ quan Thuế, thời gian thực hiện thủ tục niêm yết, công khai và thông báo (nếu có); thời gian xem xét xử lý đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật,	Như trên	Theo biểu đính kèm:  Quy định về Phí, Lệ phí thủ tục 7.docx	Như trên

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
		<p>thời gian trung cầu giám định và thời gian hoàn thiện bổ sung hồ sơ theo quy định (chỉ áp dụng đối với trường hợp có GCN bản gốc nộp kèm hồ sơ).</p> <p>b) Trường hợp cấp mới Giấy chứng nhận: 17 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, không kể thời gian người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính, thời gian thực hiện thủ tục niêm yết, công khai và thông báo (nếu có); thời gian xem xét xử lý đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật, thời gian trung cầu giám định và thời gian hoàn thiện bổ sung hồ sơ theo quy định.</p>			




TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
8	<p>Đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong các trường hợp chuyển nhượng, cho thuê, cho thuê lại, thừa kế, tặng cho, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của vợ hoặc chồng thành của chung vợ và chồng; tặng thêm diện tích do nhận chuyển nhượng, thừa kế, tặng cho quyền sử dụng đất đã có Giấy chứng nhận</p>	<p>a) Trường hợp chứng nhận biến động trên Giấy chứng nhận đã cấp: 10 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, không kể thời gian người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính tại cơ quan Thuế, thời gian thực hiện thủ tục niêm yết, công khai và thông báo (nếu có); thời gian xem xét xử lý đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật, thời gian trung cầu giám định và thời gian hoàn thiện bổ sung hồ sơ theo quy định.</p> <p>- Thời gian thực hiện thủ tục đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn</p>	<p>Như trên</p>	<p>Theo biểu đính kèm:</p>  <p>Quy định về Phí, Lệ phí thủ tục 8.docx</p>	<p>Như trên</p>

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
		<p>liên với đất trong trường hợp cho thuê, cho thuê lại quyền sử dụng đất: 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.</p> <p>- Thời gian thực hiện thủ tục đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trong trường hợp chuyển quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất của vợ hoặc chồng thành của chung vợ và chồng: 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.</p> <p>b) Trường hợp cấp mới Giấy chứng nhận: 17 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, không kể thời gian</p>			

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
		<p>người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính, thời gian thực hiện thủ tục niêm yết, công khai và thông báo (nếu có); thời gian xem xét xử lý đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật, thời gian trung cầu giám định và thời gian hoàn thiện bổ sung hồ sơ theo quy định.</p>			
9	<p>Cấp lại Giấy chứng nhận hoặc cấp lại Trang bổ sung của Giấy chứng nhận do bị mất</p>	<p>10 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, không kể thời gian người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính, thời gian thực hiện thủ tục niêm yết, công khai và thông báo (nếu có); thời gian xem xét xử lý đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật, thời gian trung</p>	<p>Như trên</p>	<p>Theo biểu đính kèm:              Quy định về Phí, Lệ phí thủ tục 9.docx</p>	<p>Như trên</p>

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
		cầu giám định và thời gian hoàn thiện bổ sung hồ sơ theo quy định.			
10	Đăng ký chuyển mục đích sử dụng đất không phải xin phép cơ quan nhà nước có thẩm quyền	a) Trường hợp chứng nhận biến động trên Giấy chứng nhận đã cấp: 10 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, không kể thời gian người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính tại cơ quan Thuế, thời gian thực hiện thủ tục niêm yết, công khai và thông báo (nếu có); thời gian xem xét xử lý đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật, thời gian trung cầu giám định và thời gian hoàn thiện bổ sung hồ sơ theo quy định.	Như trên	Theo biểu đính kèm:  Quy định về Phí, Lệ phí thủ tục 10.docx	Như trên

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
		b) Trường hợp cấp mới Giấy chứng nhận: 17 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, không kể thời gian người sử dụng đất thực hiện nghĩa vụ tài chính, thời gian thực hiện thủ tục niêm yết, công khai và thông báo (nếu có); thời gian xem xét xử lý đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật, thời gian trưng cầu giám định và thời gian hoàn thiện bổ sung hồ sơ theo quy định.			
11	Tách thửa hoặc hợp thửa đất	15 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, không kể thời gian xem xét xử lý đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật, thời gian trưng cầu giám	Như trên	Áp dụng giá dịch vụ theo Hợp đồng trích đo địa chính theo Đơn giá đã được quy định tại Quyết định số 39/2018/QĐ-	Như trên

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
		định và thời gian hoàn thiện bổ sung hồ sơ theo quy định.		UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh Hà Tĩnh.	
12	Đăng ký đất đai đối với trường hợp được nhà nước giao đất để quản lý	07 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	Như trên	Không	Như trên
13	Xóa đăng ký cho thuê, cho thuê lại, góp vốn bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất	03 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	Như trên	Theo biểu đính kèm:  Quy định về Phí, Lệ phí thủ tục 13.docx	Như trên
14	Đăng ký xác lập quyền sử dụng hạn chế thừa đất liền kề sau khi được cấp Giấy chứng nhận lần đầu và đăng ký thay đổi, chấm dứt quyền sử dụng hạn chế thừa đất liền kề	Không quá 10 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	Như trên	Theo biểu đính kèm:  Quy định về Phí, Lệ phí thủ tục 14.docx	Như trên
15	Xác nhận tiếp tục sử dụng đất nông nghiệp của hộ gia đình, cá nhân khi hết hạn sử dụng đất	05 ngày làm việc kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ, không kể thời gian thực hiện nghĩa vụ tài chính, thời gian ký Hợp	- Nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm Hành chính công cấp huyện;	Theo biểu đính kèm:  Quy định về Phí, Lệ phí thủ tục 15.docx	Như trên



<b>TT</b>	<b>Tên thủ tục hành chính</b>	<b>Thời hạn giải quyết</b>	<b>Địa điểm thực hiện</b>	<b>Phí, lệ phí</b>	<b>Căn cứ pháp lý</b>
	đối với trường hợp có nhu cầu	đồng thuê đất; thời gian xem xét xử lý đối với trường hợp sử dụng đất có vi phạm pháp luật, thời gian trung cầu giám định và thời gian người sử dụng đất hoàn thiện bổ sung hồ sơ theo quy định.	- Nộp qua Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả UBND cấp xã; - Nộp qua Bưu điện.		

### **B. Danh mục thủ tục hành chính được ban hành mới**

<b>TT</b>	<b>Tên thủ tục hành chính</b>	<b>Thời hạn giải quyết</b>	<b>Địa điểm thực hiện</b>	<b>Phí, lệ phí</b>	<b>Căn cứ pháp lý</b>
<b>I</b>	<b>Lĩnh vực Đất đai (01 TTHC)</b>				
1	Đăng ký đất đai lần đầu nhưng chưa có nhu cầu cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất	07 ngày làm việc, kể từ ngày nhận đủ hồ sơ hợp lệ.	- Nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm Hành chính công cấp huyện; - Nộp qua Bộ phận Tiếp nhận và Trả kết quả UBND cấp xã; - Nộp qua Bưu điện;	Không	Như trên

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Địa điểm thực hiện	Phí, lệ phí	Căn cứ pháp lý
			- Nộp qua hệ thống dịch vụ công trực tuyến mức độ 3, mức độ 4 tại địa chỉ <a href="http://dichvucong.hatinh.gov.vn">http://dichvucong.hatinh.gov.vn</a> .		

